

(公社)日本建築士会連合会は、改正宅地建物取引業法に対応した「既存住宅状況調査技術者講習」を全国で実施します！

『新規講習』のご案内

CPD 5 単位

受講対象

一級、二級、木造建築士

▼受講料 (WEB申込) **21,450円**(税込)

(郵送申込) **22,000円**(税込)

(テキスト・修了証明書交付費用・登録料を含む)

▼講座内容 講義1(2時間) + 講義2(3時間) + 修了考査(50分)

講義1 (120分)	既存住宅流通市場の現状と国の取り組み状況 既存住宅状況調査技術者の役割 既存住宅状況調査の概要 公正な業務実施のための遵守事項 既存住宅状況調査の手順 情報の開示 既存住宅売買時における調査結果の活用	講義2 (180分)	既存住宅状況調査方法基準とその詳細(その1) 既存住宅状況調査方法基準とその詳細(その2) 既存住宅状況調査に付随する非破壊検査その他の調査 検査機器 調査報告書の記入 住宅の瑕疵の事例	修了考査
---------------	--	---------------	--	------

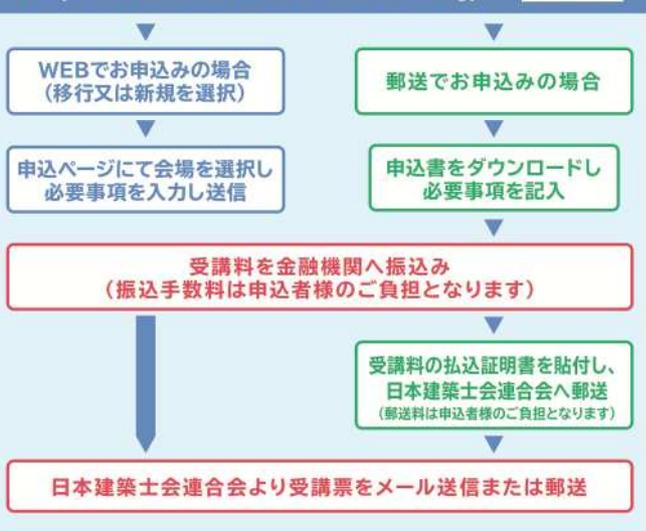
●講習修了者には、修了証明書と既存住宅状況調査技術者カード(顔写真入り)を交付します。※講習修了者の氏名、勤務先等を、日本建築士会連合会のホームページで公表します。

●宅地建物取引業法の改正に伴い、平成30年4月から建物状況調査等に関する措置が施行されました。

平成28年6月、宅地建物取引業法が改正され、売主・買主が安心して既存住宅の取引ができる市場環境を整備することを目的に、既存建物の取引に係る情報提供の充実に関する以下の三つの措置が講じられました。これらの措置は、平成30年4月から施行されました。但し、報酬を得て調査業務を行うことは建築士事務所に限られます。



「日本建築士会連合会」のホームページをご確認ください。
<http://www.kenchikushikai.or.jp>



『新規講習』のご案内

CPD5 単位

- 日 程： 令和 2年9月29日(火)
- 時 間： 受付 9:30~ 講習 10:00~18:00
- 定 員： 25名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。
- 会 場： 静岡市産学交流センターペガサート 6階プレゼンテーションルーム
(静岡市葵区御幸町3-21 TEL 054-275-1655)
- 受講者： 建築士(一級、二級、木造)が対象になります。
- 受講料： 22,000円【WEB申込:21,450円】(税込、テキスト・修了証明書交付費用・登録料を含む)



『更新講習』のご案内

CPD2 単位

- 日 程： 令和 2年10月30日(金)
- 時 間： 受付 13:30~ 講習 14:00~17:45
- 定 員： 75名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。
- 会 場： 静岡市産学交流センターペガサート 6階プレゼンテーションルーム
(静岡市葵区御幸町3-21 TEL 054-275-1655)
- 受講者： 既存住宅状況調査技術者として講習団体に登録されている技術者
※受講時点で既存住宅状況調査技術者の資格が有効期限内である方に限ります。
※他団体で既存住宅状況調査技術者の資格を取得された方も受講できます。
- 受講料： 17,600円【WEB申込:17,000円】(税込、テキスト・修了証明書交付費用・登録料を含む)

