

# 古民家鑑定士 講習・試験 開催のお知らせ

下記講習は、建築士会CPD単位（☆☆☆）が取得できます。

中古住宅や古民家のインスペクションとして注目を集めている『古民家鑑定』をご存知ですか？国の施策である【地方創生】地方経済の活性化や拠点都市の強化、都市と地方の交流拡大が焦点となり、地方の活性化において既存住宅「古民家」の位置づけは重要です。中古住宅や古民家は、国や行政も活用に力を入れ、広く注目を集めています。なかでも昭和56年以前に建築された木造住宅、古民家に特化したインスペクション（専門家による建物調査）として注目を集めているのがこの『古民家鑑定』で、その鑑定を行う為に必要な資格が『古民家鑑定士』です。築50年以上の住宅を鑑定調査し、コンディションを明確化するとともに、鑑定後30年における予防保全計画書や家歴書にあたる増改築改修履歴書をお付けし鑑定後のメンテナンスに至るまで、先人の知恵と技術の詰まった古民家を良い状態で残し活用するためのアドバイスをします。その為、古民家鑑定士を取得された方は、古民家のリフォームや、古民家を活用した新築の提案、古民家の売買等に多く活用されています。

## ◆ 古民家鑑定士 講習・試験 受験要項

日程・会場:

【受験願書受付 6月10日金曜日16時〆切】

講習 10時00分～13時40分 / 認定試験 14時20分～15時30分 ※教本を見ながらの解答可

6月15日	(水)	静岡市	あんしん建物相談室ミーナ葵7階 葵区紺屋町17番の1-
-------	-----	-----	--------------------------------

費用:古民家鑑定士 資格取得費用(受講・受験・認定証発行費用含む) 23,000円

テキスト【古民家解体新書Ⅱ】6,780円(税・送料込)別途購入が必要です。申込書類を確認ください。

お申込方法:古民家鑑定士試験情報HP <http://www.kominkapro.org/top/order>

より申込書類を印刷していただき、書類に必要事項、参加される講習会場・試験会場をご記入のうえ、申込書類(受験願書)を郵送にてお申込み下さい。申込書類が印刷できない場合は、下記へ必要事項をご記入いただき申込書類をご請求ください。

## 建築士会CPD単位

上記講習は、建築士会CPD制度認定プログラムですので、3単位取得できます。講習にお申込みいただき、当日会場にご用意しております専用出席者名簿へ氏名とCPD番号(または建築士番号または施工管理技士番号)をご記入ください。

## こんな方におすすめです

- 不動産業 (古民家購入のアドバイスやインスペクションに、古民家住まいの掲載へ)
- 建築士、設計士 (伝統構法・古民家の専門家へ、古民家動的耐震診断士取得のため)
- 行政書士、税理士、FP、住宅ローンアドバイザー (古民家相続や改修資金の専門家として)

## ◆ お問合せ先

財団法人職業技能振興会 講習・試験委託機関

(社)住まい教育推進協会 TEL 03-6890-0641 / FAX 03-6856-4414

申込書請求 ⇒ FAX 03-6856-4414

ご用件 <input checked="" type="checkbox"/> →		<input type="checkbox"/> 申込書類希望		<input type="checkbox"/> fax 不要 (fax 番号必須)	
お名前		会社名			
TEL		FAX			

※ fax 不要の方は、お手数ですが fax 番号と fax 不要とご記入の上、ご返信ください。