

既存住宅状況調査技術者 講習会申込システム

オンライン学習（更新講習）
申込要領

1. オンライン学習にあたっての注意事項
2. お申込みからご受講までの流れ
3. お申込み方法

Ver.1
2020年度

1.オンライン学習にあたっての注意事項

【お申込みについて】

- ・オンラインのみでのお申込みになります。

【ご受講について】

- ・オンライン学習には、インターネット環境に接続できるパソコンが必要となります。

動作環境(下記の動作環境のご準備が必要です)

■OS とブラウザ

- ・Windows10 Edge、FireFox(最新版)、GoogleChrome(最新版)
(参考)

下り:512kbps以上、上り:256kbps以上

- ・CPU ... Celeron1GHz以上
- ・Core Duo 1.66GHz以上、
または上記に相当以上のCPU
- ・回線速度

YouTubeを標準画質で快適に視聴できること

上記は弊社で動作確認済みの環境であり、動作を保証するものではありません。動作環境は予告なく変更する場合があります。

【学習期間について】

オンライン学習期間は、お申込頂いた実施期間(約2週間)になります。必ず実施期間内に学習動画の視聴と修了考査の解答を終了して下さい。また、お客様都合によるお申込み頂いた受講期間の変更はできませんので、十分な学習時間が取れる期間を選択し、お申込み下さい。

【受講料の入金について】

申込み締切日までにご入金を確認できない場合、自動的に次の実施期間に繰り越されます。

2.お申込みからご受講までの流れ

①お申込みには、

- ・建築士免許証又は免許証明書の写し
- ・既存住宅状況調査技術者登録証の写し
- ・現住所を証明する書類の写し

が必要になります。

事前にjpg形式又はpdf形式のファイルに加工してご準備いただくとお申込みがスムーズです。

②お申込み情報の確認・受講料の入金が確認された後、受講票がメールで送信され、実施期間開始までに、ご自宅あてに講習会テキスト・動画視聴のためのパスワードがレターパックプラスにて発送されます。

③オンライン学習サイトに入り、受講票に記載された、ID・パスワードにてログインした後、動画視聴用パスワードを入力することで動画視聴が可能になります。事前にテキストをご一読頂くと理解が深まります。

④講習プログラム

既存住宅状況調査の概要等 125分

修了考査 30分

既存住宅状況調査技術者講習

既存住宅状況調査技術者講習のご案内

■がアップロードされますのでご確認ください。

全国の建築士会で受講できます！

改正宅地建物取引業法に対応した

既存住宅状況調査 技術者講習のご案内

改正宅建業法の重要事項説明の既存住宅状況調査をするにはこの講習会を修了し、登録されることが必要です。

平成29年6月に宅地建物取引業法が一部改正され、

平成30年4月から既存住宅の売買時に「既存住宅状況調査」に関する説明が義務付けられました。そして、既存住宅状況調査の実施は、登録後開の講習を終了した建築士のみに認められており、**建築士の新たな業務として期待されています。**

- ①建築士だけに認められた業務である「既存住宅状況調査」の技術を専ら学ぶ習得
国土交通省から「既存住宅状況調査の技術者講習」に関する説明が義務付けられました。
- ②公益社団法人に加盟することにより高い信頼性を消費者等へアピール
本講習修了後、建築士は国土交通省から「既存住宅状況調査の技術者講習修了者」として登録されますので、消費者等へ高い信頼性をアピールすることができます。
- ③既存住宅状況調査結果を活用し、既存住宅売買関連保険への加入が可能
国土交通省住宅リフォーム推進事業における取組講習も可能
- ④国土交通省CPR6単位（登録講習は2単位）を付与
講習修了後、国土交通省から「既存住宅状況調査の技術者講習修了者」として登録されます。

講習会申込

NEW!!オンライン学習追加

合格発表のお知らせ

全国の間催日程

既存住宅状況調査技術者の処分基準

マイページへログイン

団体賠償責任保険

既存住宅状況調査ツールのご案内

新型コロナウイルス感染症の広がり等の状況により、開催中止や日程変更等が生じる場合があります。また、講習会二次開の際には、新型コロナウイルス感染症予防のため、以下の点にご協力をお願いします。

- マスクの着用
- こまめな手洗い、手拭の消毒
- 体調がすぐれない方は、ご受講をお控えください。

NEW!! 『オンライン学習』のご案内

既習者講習会講習会のカリキュラムを自宅で英語で『オンライン学習』を新設いたしました。

講習期間は、お申し込みいただいた英語期間（2週間）になります。必ず英語期間以内に学習進捗の検証を終了審査を終了してご開が過ぎた場合のお客様都合による変更はできません。

- ※お申し込み頂いた受講期間の変更はできませんので、十分な学習時間が取れる期間を選択し、お申し込みください。
- ※お申し込み締切日（講習期間開始日の2週間前）までに受講料手数料のご入金が確認できない場合、自動的に次の講習期間に繰り送されますので、ご了承ください。
- ※現在、英語可能なオンライン学習は更新講習のみにとなります。
- ※受講料、手数料は講習開始日の前日までに必ずお支払いください。

受講申込

日本建築士会連合会ホームページ
トップページの既存住宅状況調査技術者バナーをクリックして申込画面に進んで下さい

続いて「講習会申込」、「更新講習の申込」を選択しクロックして進んで下さい。

ログイン

NEW!!『オンライン学習』のご案内

これまで、既存住宅状況調査技術者講習会のカリキュラムを自宅で英語で『オンライン学習』を新設いたしました。お申し込みの際は必ず申込みの注意事項を、必ず、必要な情報等をご確認ください。

更新講習の申込

既存住宅状況調査技術者講習会の講習を終了した既存住宅状況調査技術者講習修了者として、申込みの注意事項を、必ず、必要な情報等をご確認ください。

- ※講習開始日より、受講申込受付締切日があります。ご注意ください。
- ※講習開始日より講習開始日の7日前まで、オンラインで受講する講習会→講習開始日の2週間前まで
- ※受講日時点で有効資格が取得している修了者は更新講習の対象となりません。ご注意ください。
- ※オンライン学習はご本人によるお申し込みのみ、お受けいただけます。また、既存住宅状況調査技術者講習テキストをご自宅にお送りいたしますため、申込みの際は居住所を登録するための書類が必要となります。

新規講習の申込

これまでに、既存住宅状況調査技術者講習会の講習を終了していない一般建築士、二級建築士または本会建築士向けの講習です。申込みの注意事項を、必ず、ご確認ください。

※受講申込受付は講習開始日の7日前までとなります。

【申込時の注意】

原則として、建築士の登録区分を受けている方は受講申込はできません。申込情報を入力していただく範囲が更新・新規とも金額で5つあり、最高額と1時間につき20分程度で入力完了いただく必要があります。期限内に入力が完了しませんが、お申し込みを行うことができます。

そのために事務局に必要件書類をあらかじめ用意ください。（講習開始日、講習費、申込料、講習終了証、居住所を証明する書類はjpgもしくはPDFで高画質にしてください。）

- ・新規講習の場合
①講習費 ②講習上料証
- ・更新講習の場合
①講習費 ②講習上料証 ③講習終了証
- ・オンライン学習の場合
①講習費 ②講習上料証 ③講習終了証 ④居住所を証明する書類

なお、これらの高画質ファイルは撮影が必要な場合、または再提出が必要な場合は事務局担当（事務局）にメール（PCメール）または電話、電子メール、その他の方法で、お申し込み情報についてご連絡することがあります。ご協力のほど、よろしくお問い合わせください。

【受講料について】

講習の申込みが完了すると、システムより「受講料受付完了」メールが、受講料の納入の通知、講習費、資格の検定が完了すると「受講料」メールが自動的にご指定のメールアドレスに送付されます。

お申し込み後、システムよりメールが届かないという方については下記の理由が考えられます。講習会事務局へメールまたはお電話にてお問い合わせください。

- ・申込みが終了していない
- ・登録メールアドレスに誤りがある
- ・ご利用のメールアドレス等の受信環境により、自動送信メールが届かない（迷惑メールとして処理される）

新規お申し込みで、申込み5日以上経過しても受講料（メール・FAX）が届かない場合、講習会事務局へお問い合わせください。

【受講日変更、受講手数料について】

講習、入会後の受講料の返金はいしませんが、ただし、講習開始の前日本人様からの日程変更を希望する旨のお申し込みがあった場合、1回に限りは、受講日を変更することができます。

入金につきましては、お申し込み締切日までにお申し込みいただけます。講習日までに入金いただかなかった場合は、キャンセルとなりその場で返金いたします。

オンライン学習の場合のみ、お申し込み締切日（講習期間開始日の2週間前）までで受講料手数料のご入金が確認できない場合、自動的に次の講習期間に繰り送られますので、ご了承ください。お客様都合による受講期間の変更はできませんので、十分な学習時間が取れる期間を選択し、お申し込みください。

既存住宅状況調査技術者講習

受講者 申込フロー (WEB申込)

※リストより希望の実施期間の選択

(申込み締め切りは講習開始日の2週間前、または定員となった時点)

※実施期間がオンライン学習の実施有効期間になります。

既存住宅状況調査技術者講習申込システム

開催情報 (更新講習)

はじめに講習会が開催される場所を選択してください。

※ご注意※ ①WEB申込：各都道府県会場の受講申込受付は講習実施日の7日前までとなります。
 ②WEB申込：オンライン学習の受講申込受付は講習期間開始日の2週間前までとなります。
 ③郵送申込：受講申込受付は講習実施日の10日前(必着)までとなります。
 ④工業化住宅コースの修了者については、通常の既存住宅状況調査技術者の登録になります。
 工業化住宅の調査に関する資格付与は特にありません。

実施場所

状況： ○：残席が十分にありますが ○：残席が半分以下です △：残りわずかです(郵送の方は第二候補をご記入ください) ×：満席・締切です

実施日	コース	会場名		状況	定員	選択
		会場住所	電話番号			
オンライン学習 2020/12/01(火) 00:00~ 2020/12/15(火) 23:59		12月オンライン学習(申込11月17日締切分)後期	オンライン学習(日本建築士会連合会主催)	○	90	選択会場
		03-3456-2061				
2020/11/16(月) 09:41~17:00		沖縄産業支援センター 那覇市小祿1831番地1 098-879-7727		×	締切	
2020/11/16(月) 13:30~16:40		さいたま市南区鹿手袋4-1-7 048-861-8221		×	締切	
2020/11/17(火) 13:30~16:40		松山建設会館 会議室 松山市三番町4丁目4-7		×	締切	
2020/11/20(金) 14:00~17:30		0952-20-2198 福岡県自治会館 福岡市博多区千代4丁目1番27号 092-441-1867		×	締切	
2020/11/20(金) 14:00~17:45		静岡県産学交流センターベガサート6階プレゼンテーションルーム 静岡市葵区御幸町3番地の21		×	締切	

都合の良い期間を選択してお申込み下さい

オンライン学習期間は、お申込頂いた実施期間の約2週間になります。必ず受講期間内に学習動画の視聴と修了考査の解答までを終了できる期間を選択して下さい。お客様都合による受講期間の変更はできません。

既存住宅状況調査技術者講習

既存住宅状況調査技術者講習申込システム
個人情報保護について

トップ▶個人情報保護について▶講習のお申込み▶講習のお申込み(保証)▶講習のお申込み(完了)

公益社団法人日本建築士会連合会（以下、「本会」という）は、この講習の受講申込者より本会へ提供される個人情報を適切に保護し、取り扱うために、次の取り扱いを実施します。

1. 本会は、個人情報の保護に関する法律及び関係法令等を遵守し、個人情報の保護に努めます。
2. 本会は、個人情報データを正確・最新の内容に保つよう努め、安全管理措置を講じ、職員・委託先を監視します。
3. 本会は、本会及び業務委託先、建築士会における既存住宅状況調査技術者講習の実施、建築士会の業務及び関連する業務の遂行に必要な範囲内でのみ個人情報を取り扱います。
4. 本会は、保有個人情報については、利用目的など本人に取り扱う状態に基づき、本人の求めに応じて開示・訂正・利用停止等を行います。
5. 本会は、次に掲げる条件のいずれかを満たした場合を除き、第三者に個人情報を提供しません。
 (1) 受講申込者本人の同意がある場合
 (2) 法令の定めに基づく場合
 (3) 生命、身体又は財産の保護のために必要があって、本人の同意を得ることが困難である場合
 (4) 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けたものが法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
 (5) 業務の遂行に際して必要と認め、利用目的の達成に必要な範囲内で個人情報の取扱いの全部または一部を業務委託先に委託する場合
6. 講習を終了した方の情報については、国土交通省告示の規定に基づき国土交通大臣に報告します。
 また、講習終了証明書の交付を受けた方の情報（氏名、検了証明書の検了証明番号及び有効期間）に加えて、勤務先名称・所在地、電話番号ほか（公表希望者のみ）は、本会のホームページほか適切な方法により公表いたします。
7. 本会は、個人情報の取扱いを厳密に管理し、適切な管理と技術の取組に努めます。

受講者本人による申込です。
 上記個人情報保護規約に同意します。
 現在、建築士の懲戒処分を受けていません。

それぞれ同意いただいた上で、下記「同意して申込み」ボタンからお申込みください。

同意して申込み

- ・受講者本人による申込の宣誓
- ・個人情報保護規約の同意
- ・建築士の懲戒処分を受けていない等

それぞれにご同意頂いた上で、お申込み下さい。

既存住宅状況調査技術者講習申込システム ログアウト

既存住宅状況調査技術者講習のお申込み

トップ▶個人情報保護について▶講習のお申込み▶講習のお申込み(保証)▶講習のお申込み(完了)

※必須入力欄です。

登録番号※ 11月オンライン学習（申込11月1日締切分） 検察 2020/11/15(日) 00:00 変更する

更新区分※ 日本建築士会連合会 各団休
 ※現在の登録団体を、日本建築士会連合会または団休から選択してください。

登録区分※ (1桁数字)
 ※更新区分で選択した登録団体の登録区分番号を入力してください。

講習終了証書登録※ **1**
 講習終了証書登録は、講習終了後、講習終了証書登録画面より登録してください。
 ※講習終了証書登録は、講習終了後、講習終了証書登録画面より登録してください。

有効期間※ 年 月 日
 ※登録日時点での有効期限が切れている登録証は、更新講習の対象となりません。ご注意ください。

既存住宅状況調査技術者の登録区分※
 以下の中から希望する登録区分を選択してください。（複数選択の場合も上登録区分を入力）
 1. 一級建築士 登録区分
 2. 二級建築士 登録区分
 3. A. 建築士 登録区分

建築士会評定又は認定登録証※ **2**
 講習終了後、講習終了証書登録画面より登録してください。

顔写真※ **3**
 「画像選択」ボタンをクリックし、画像選択画面にて顔写真データを登録してください。
 ※顔写真は、講習終了後、講習終了証書登録画面より登録してください。

お名前※ (姓) (名)
 (セイ) (メイ)
 ※お名前(姓・名)は、講習終了後、講習終了証書登録画面にて登録してください。お名前(姓・名)は、講習終了後、講習終了証書登録画面にて登録してください。

性別※ 男性 女性

現住所

郵便番号※ 114 - 0003 住所変更 (※角)
 都道府県※ 東京都
 市区町村※ 北区 豊島
 番地※ 0-0-0
 ビル・マンション名
 電話番号※ (ハイフンを記載して下さい) 03-1111-1111 (※角数字) (例) 03-1234-5678

メールアドレス※ kshibata@sicohd.jp
 ※異なるメールアドレス不可。

現住所を証明する書類※ **4**
 (運転免許証・パスポート・住民票)

①既存住宅状況調査技術者登録証データ(jpg形式又はpdf形式のファイル)

②資格者証(建築士)データ(jpg形式又はpdf形式のファイル)

③顔写真(jpgデータ)
顔写真は合格された際の技術者カードに掲載されます。

④現住所を証明する書類(運転免許証・住民票等)データ(jpg形式又はpdf形式のファイル)

既存住宅状況調査技術者講習

※注意

※技術者カード、技術者名簿に掲載される情報ですので、誤りのないようご記載ください。（カードの再交付申請は有料となります）

勤務先名※		<input type="text"/>	<small>※勤務先が無い場合、「なし」と入力してください。</small>
勤務先名カナ※		<input type="text"/>	<small>※勤務先名カナが無い場合、「なし」と入力してください。</small>
支店名・所属部署		<input type="text"/>	<small>※支店名または所属部署が無い場合、「なし」と入力してください。</small>
住所	郵便番号※	<input type="text"/> - <input type="text"/>	<small>住所変更 (半角) ※勤務先が無い場合、7000-0000) と入力してください。</small>
	都道府県※	<input type="text"/>	<small>※勤務先が無い場合、「その他」を選択してください。</small>
	市区町村※	<input type="text"/>	<small>※勤務先が無い場合、「なし」と入力してください。 [例] 港区</small>
	番地※	<input type="text"/>	<small>※〇丁〇番〇号は、すべて(半角/ハイフン)で入力してください。 [例] 2-5-26-20 ※勤務先が無い場合、「なし」と入力してください。</small>
	ビル・マンション名	<input type="text"/>	<small>[例] 建築会館 5階</small>
電話番号※ (ハイフンを記載して下さい)		<input type="text"/>	<small>(半角数字) [例] 03-1234-5678 ※勤務先が無い場合、「0000000000」と入力してください。</small>
FAX番号 (ハイフンを記載して下さい)		<input type="text"/>	<small>(半角数字) [例] 03-1234-5678</small>
メールアドレス		<input type="text"/>	<small>(半角) ※携帯メールアドレスは不可です。 ※GmailやYahoo!メール等のフリーメールをご登録の場合、本会からのメールが迷惑メールとして認識されて、迷惑メールフォルダやゴミ箱に振り分けられる可能性があります。 確認のため、もう一度ご入力ください。</small>
勤務先ホームページURL		<input type="text"/>	<small>(半角) ※httpから記入してください。 [例] http://www.kenchikushikai.or.jp/index.html</small>
受講料メール送付先※		<input type="radio"/> 現住所 <input type="radio"/> 勤務先 <small>※「受領票」は入金確認後、メールにて送付致します。</small>	
所属建築士会		<input type="text"/>	<small>※建築士会正会員の方は、所属する建築士会の都道府県を選択して下さい。</small>
建築士会CPD番号		<input type="text"/>	
次の受講案内		<input checked="" type="radio"/> 希望する <input type="radio"/> 希望しない	
講習修了証明書の送付先※		<input type="radio"/> 現住所 <input type="radio"/> 勤務先	
講習修了後の本会ホームページでの公表について (ご同意いただきました内容は、講習修了後に先行する技術者カードにも掲載させていただきます。)	1. 情報の公表 (必須)		チェック欄
	<small>国土交通省平成29年告示第81号の規定により、講習修了者の以下の情報の公表が必須となります。同意されない場合は講習の申込みができません。氏名、修了証明番号および有効期間、勤務先名称・所在地・電話番号の公表について同意します。</small>		<input checked="" type="checkbox"/> 同意する
	2. 情報の公表 (任意)		チェック欄
	1 顔写真		<input type="checkbox"/> 同意する
	2 建築士資格種別		<input type="checkbox"/> 同意する
3 所属建築士会 (建築士会の会員のみ)		<input type="checkbox"/> 同意する	
4 勤務先URL		<input type="checkbox"/> 同意する	
5 勤務先メールアドレス		<input type="checkbox"/> 同意する	
決済方法選択※			
<input type="radio"/> 銀行振り込み (指定の金融機関にお振り込みすることで、受講料をお支払いいただけます。)			
<input type="radio"/> クレジットカード (クレジットカードを利用して、受講料をお支払いいただけます。)			
<input type="radio"/> コンビニエンスストア (コンビニエンスストアを利用して、受講料をお支払いいただけます。)			
<input type="radio"/> Pay-easy (Pay-easyを利用して、受講料をお支払いいただけます。)			
<input type="button" value="戻る"/>		<input type="button" value="次へ"/>	

必要事項を入力し、受講料決済方法を選択し、申込を終了して下さい